



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stalna služba u Karlovcu  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/III

St-2810/2024-32

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Marini Blažić, kao stečajnom sucu, odlučujući o prijedlogu predlagatelja Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Karlovac, Karlovac, Pavla Vitezovića 1, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ENERGOREMONT INŽENJERING d.o.o., Karlovac, Mala Švarča 207, OIB: 38053429983, 5. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom ENERGOREMONT INŽENJERING d.o.o., Karlovac, Mala Švarča 207, OIB: 38053429983.

II. Stečajnim upraviteljem se imenuje Nina Markovinović Belamarić, Zagreb, Kralja Držislava 10, OIB: 49920167790.

III. Stečajni postupak otvoren je 5. rujna 2025. u 12,30 sati, kada je ovo rješenje istaknuto na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

IV. Pozivaju se stečajni vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijave svoje novčane tražbine stečajnom upravitelju na adresu stečajnog upravitelja Nina Markovinović Belamarić, Zagreb, Kralja Držislava 10, u skladu s pravilima Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71./2015., 104./2017., 36./2022 i 27./2024; dalje: SZ) na propisanom obrascu u dva primjerka, s navedenom osnovom i visinom tražbina u kunama te brojem žiro računa ili drugog vjerovnikovog računa ako ga ima. Prijavi se u prijepisu prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje. Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica u prijavi treba navesti sud pred kojim se vodi parnica s naznakom broja predmeta spisa toga suda. Vjerovnici su uz prijavu dužni dostaviti i dokaz o uplati sudske pristojbe u iznosu od 2 % od vrijednosti prijavljene tražbine (ali ne više od 66,36 eura) na žiro račun Državnog proračuna broj IBAN: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj 5045-20735-281024.

V. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. SZ-a.

VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VII. Otvaranje stečajnog postupka ima se upisati u:

1. sudski registar ovog suda,  
2. zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Karlovac, i to:

- zk. ul. 1756 k.o. Mala Švarča 1, kčbr. 1495, broj D.L. 5-2,5-4, PUT Mala Švarča površine 4033 m<sup>2</sup> i to 10. Suvlasnički dio: 1/12 ENERGOREMONT INŽENJERING D.O.O., OIB: 38053429983, KARLOVAC, MALA ŠVARČA 207,

- zk. ul. 1816 k.o. Mala Švarča 1 kč.br. 1483 broj D.L. 5-4 ukupne površine 4008 m<sup>2</sup> (ŠUMA od 3772 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA od 65 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA od 91 m<sup>2</sup> i GOSPODARSKA ZGRADA od 80 m<sup>2</sup>) i to 2. Suvlasnički dio: 79/100 ENERGOREMONT INŽENJERING D.O.O., OIB: 38053429983, KARLOVAC, MALA ŠVARČA 207,

- zk. ul. 1821 k.o. Mala Švarča 1 kčbr. 1489 broj D.L. 5-4 ukupne površine 1242 m<sup>2</sup> (DVORIŠTE od 10 m<sup>2</sup>, INDUSTRIJSKA ZGRADA od 1141 m<sup>2</sup> i NADSTREŠNICA od 91 m<sup>2</sup> 1. Vlasnički dio: 1/1 ENERGOREMONT INŽENJERING D.O.O., OIB: 38053429983, KARLOVAC, MALA ŠVARČA 207 i

- zk. ul. 1822 k.o. Mala Švarča 1 kčbr. 1491 broj D.L. 5-4 Mala Švarča INDUSTRIJSKA ZGRADA od 553 m<sup>2</sup> 1. Vlasnički dio: 1/1 ENERGOREMONT INŽENJERING D.O.O., OIB: 38053429983, KARLOVAC, MALA ŠVARČA 207.

3. Na račun dužnika kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva,

kojima se dostavlja primjerak ovog rješenja na postupanje.

VIII. Ročište vjerovnika, na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) zakazuje se za dan **16. prosinca 2025. s početkom u 10,00 sati**, u sjedištu Stalne službe Trgovačkog suda u Zagrebu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/III, treći kat, soba broj 303.

IX. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište-Skupština vjerovnika) održat će se isti dan na istom mjestu odmah po završetku ispitnog ročišta.

### Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368 je 29. listopada 2024. podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad ENERGOREMONT INŽENJERING d.o.o., Karlovac, Mala Švarča 207, OIB: 38053429983, temeljem čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71./2015., 104./2017., 36./2022 i 27./2024; dalje: SZ), s obzirom da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju duljem od 120 dana u ukupnom iznosu od 501.245,14 eura.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2810/2024 od 27. veljače 2025. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ENERGOREMONT INŽENJERING d.o.o., Karlovac, Mala Švarča 207, OIB: 38053429983.

3. Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka održano je 11. travnja 2025., a ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka održano je 4. rujna 2025..

4. Predlagatelj FINA je podneskom od 9. lipnja 2025. navela da ostaje kod prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom jer da dužnik na dan 9. lipnja 2025. u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje ima evidentiran iznos od ukupno 570.207,68 eura neprekidne blokade u trajanju od 343 dana (list 75 spisa).

5. Podneskom od 11. srpnja 2025. dužnik je izričito priznao postojanje stečajnog razloga predlažući da se nad njim otvori stečajni postupak.

6. Iz sustava e-Blokade proizlazi da je račun dužnika na dan 5. rujna 2025. blokiran za iznos od 589.552,29 eura, a početak blokade traje od 16. srpnja 2024. (list 79 do 96 spisa).

7. Iz Zajedničkog informacijskog sustava zemljišnih knjiga i katastra od 20. veljače 2025. (list 24 do 39 spisa) proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik nekretnina upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Karlovac, i to:

- zk. ul. 1756 k.o. Mala Švarča 1, kčbr. 1495, broj D.L. 5-2,5-4, PUT Mala Švarča površine 4033 m2 i to 10. Suvlasnički dio: 1/12 ENERGOREMONT INŽENJERING D.O.O., OIB: 38053429983, KARLOVAC, MALA ŠVARČA 207,

- zk. ul. 1816 k.o. Mala Švarča 1 kč.br. 1483 broj D.L. 5-4 ukupne površine 4008 m2 (ŠUMA od 3772 m2, GOSPODARSKA ZGRADA od 65 m2, GOSPODARSKA ZGRADA od 91 m2 i GOSPODARSKA ZGRADA od 80 m2) i to 2. Suvlasnički dio: 79/100 ENERGOREMONT INŽENJERING D.O.O., OIB: 38053429983, KARLOVAC, MALA ŠVARČA 207,

- zk. ul. 1821 k.o. Mala Švarča 1 kčbr. 1489 broj D.L. 5-4 ukupne površine 1242 m2 (DVORIŠTE od 10 m2, INDUSTRIJSKA ZGRADA od 1141 m2 i NADSTREŠNICA od 91 m2 1. Vlasnički dio: 1/1 ENERGOREMONT INŽENJERING D.O.O., OIB: 38053429983, KARLOVAC, MALA ŠVARČA 207 i

- zk. ul. 1822 k.o. Mala Švarča 1 kčbr. 1491 broj D.L. 5-4 Mala Švarča INDUSTRIJSKA ZGRADA od 553 m2 1. Vlasnički dio: 1/1 ENERGOREMONT INŽENJERING D.O.O., OIB: 38053429983, KARLOVAC, MALA ŠVARČA 207.

8. Iz podataka Središnjeg klirinškog depozitarnog društva od 20. veljače 2025. proizlazi da je dužnik vlasnik 1.040 redovnih dionica Karlovačke banke d.d. (list 43 spisa).

9. Iz podataka sudskog registra ovog suda proizlazi da je dužnik imatelj poslovnog udjela u društvu ERING d.o.o., Karlovac, Mala Švarča 155, OIB:55037594336.

10. Prema tome, ispunjen je stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. st. 1. i 2. alineja 2. SZ-a s obzirom da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

11. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 128. st. 6. SZ-a odlučeno je o otvaranju stečajnog postupka kao u izreci rješenja.

12. Uvidom u eSpis utvrđeno je da su protiv dužnika u tijeku ovršni i parnični postupci pred ovim sudom i Općinskim sudom u Karlovcu.

13. Stečajni upravitelj je imenovan temeljem odredbe čl. 84. st. 1. SZ-a.

14. Vjerovnici su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. alineja 4. SZ-a pozvani na prijavu tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su temeljem odredbe čl. 129. st. 1. alineja 5. SZ-a obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim pravima, dok su dužnikovi dužnici pozvani da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika u smislu odredbe čl. 129. st. 1. alineja 6. SZ-a.

15. Temeljem čl. 129. st. 2. SZ-a odlučeno je kao u točki VII. izreke rješenja.

16. U skladu s odredbom čl. 130. st. 1. toč. 1. i 2. SZ-a zakazano je ispitno i izvještajno ročište kao u točki VIII. i IX. izreke rješenja.

U Karlovcu, 5. rujna 2025.

Stečajni sudac:  
Marina Blažić

**PRAVNA POUKA:**

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo žalbe ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu od dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka (čl. 128. st. 8. SZ-a). Žalba se podnosi pismeno u dva primjerka Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, putem ovog suda u roku od 8 dana od dana dostave rješenja (čl. 19. st. 2. SZ-a). Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 19. st. 3. SZ-a).

**Dna:**

1. Podnositelju prijedloga FINA-i
2. Dužniku
3. Zakonskom zastupniku dužnika
4. Stečajnoj upraviteljici Nini Markovinović Belamarić, Zagreb
5. Sudskom registru ovog suda
6. mrežna stranica e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu
7. Općinskom sudu u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Karlovac
8. Središnjem klirinškom depozitarnom društvu